



ORIGINALE

# Comune di Campobasso

DETERMINA DIRIGENZIALE n° 1686 del 3.3.09

(artt. 183 e 184 del Testo Unico Enti Locali - D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Oggetto: Progetto sperimentale di valorizzazione contabile delle colline Monteforte. Periodo Giugno-Dicembre 2009. Impegno di spesa.

Allegati

SCHEMA DI CONVENZIONE

IL MINUTANTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(dott. Vincenzo De Marco)

Campobasso, \_\_\_\_\_

Bem

[Signature]

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

La Spesa di € 2800,00 - 5950,00 di cui alla presente determina dirigenziale graverà sul

Capitolo n. 5100

Imp. n° 7304 - 7305

P.E.G. 2009 Res. Pass. 19

Titolo Funzione Servizio Intervento

1 7 1 3

Descrizione SPESE PER LA PROMOZIONE DEL TURISMO

La copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento, con impegno n° 7304-7305 è stato registrato a carico del Bilancio 2009.

IL CAPO SETTORE RAG. E BIL.  
Dott.ssa Paola Falcione

Li, \_\_\_\_\_

DETERM. N. 1086

DEL 3.8.09

**OGGETTO:** Progetto sperimentale di valorizzazione sostenibile della collina Monforte.  
Periodo Giugno – Dicembre 2009. Impegno di spesa.

### IL DIRIGENTE

**VISTA** la delibera di G.C. n. 28 del 12/02/09, esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Amministrazione Comunale stabiliva di far proprio il "Progetto sperimentale di valorizzazione sostenibile della collina Monforte" presentato dall'Associazione Centro Storico e dalla Cooperativa Sociale Solidaria;

**PRESO ATTO** che il progetto in parola, a decorrere dal 1° gennaio 2009 fino al 31 dicembre 2009, ha un costo complessivo di € 15.000,00, di cui € 10.200,00 comprensivi di Iva al 20% ed € 4.800,00 esenti da Iva;

**PRESO ATTO**, ancora, che al momento dell'adozione della suindicata deliberazione lo stanziamento assestato del capitolo di riferimento consentiva l'attuazione del progetto solo per il periodo gennaio – maggio 2009;

**CONSIDERATO**, pertanto, che nella summenzionata deliberazione si stabiliva di affidare la realizzazione di detto progetto all'Associazione Centro Storico e alla Cooperativa Sociale Solidaria in quanto soggetti proponenti, dal 1° gennaio al 31 maggio 2009, per la somma complessiva di € 6.250,00, così suddivisa: € 2.000,00 (esclusa di Iva) all'Associazione Centro Storico ed € 4.250,00 (Iva inclusa) alla Cooperativa Sociale Solidaria;

**CONSIDERATO**, inoltre, che sempre nel predetto atto si stabiliva:

- di recepire le richieste formulate dai succitati soggetti proponenti in merito ad una serie di adempimenti a carico di questo Ente nell'ambito dell'attuazione del progetto in questione e di demandare alle strutture competenti la loro esecuzione;

- di esonerare l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per eventuali danni alle strutture, a persone o cose che abbiano a verificarsi durante la realizzazione del progetto, per cui ogni responsabilità ricadrà sui soggetti affidatari che provvederanno anche all'assolvimento degli obblighi assicurativi ove previsti dalla normativa vigente;

- di approvare lo schema di convenzione, allegato e parte integrante e sostanziale della menzionata deliberazione, predisposto per disciplinare correttamente i rapporti tra questa Amministrazione e i due soggetti proponenti ed attuatori del suddetto progetto e di demandare al Dirigente del Settore Turismo la sua sottoscrizione;

**PRESO ATTO** che il suindicato progetto è stato regolarmente attuato nel periodo gennaio – maggio 2009;

**CONSIDERATO**, inoltre, che sempre nella deliberazione di G.C. n. 28 del 12/02/09 si stabiliva di demandare al Dirigente del Servizio l'affidamento della realizzazione del progetto in questione ai medesimi soggetti proponenti per i restanti mesi dell'anno, giugno – dicembre 2009, ad avvenuta approvazione del bilancio 2009 e previa sussistenza della relativa disponibilità finanziaria sul capitolo di riferimento;

**CONSIDERATO** che il Bilancio 2009 è stato approvato con deliberazione di C.C. n. 26 del 5/06/2009 e che il capitolo di riferimento n. 5100 presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare all'Associazione Centro Storico e alla Cooperativa Solidaria la realizzazione del progetto in questione per il periodo che va dal 1° giugno al 31 dicembre 2009, per la somma complessiva di € 8.750,00 così suddivisa: € 2.800,00 (esclusa di Iva) all'Associazione Centro Storico ed € 5.950,00 (Iva inclusa) alla Cooperativa Sociale Solidaria;

**RITENUTO**, inoltre, di regolamentare il rapporto tra le parti mediante la sottoscrizione dello schema di convenzione già approvato con deliberazione di G.C. n. 28 del 12/02/09;

**RITENUTO**, pertanto, di poter procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di euro € 8.750,00 sul capitolo 5100 del bilancio 2009;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### **DETERMINA**

**per i motivi espressi in narrativa, integralmente richiamati:**

- di affidare la realizzazione del "Progetto sperimentale di valorizzazione sostenibile della collina Monforte" all'Associazione Centro Storico e alla Cooperativa Sociale Solidaria in quanto soggetti proponenti, dal 1° giugno al 31 dicembre 2009, per la somma complessiva di € 8.750,00, così suddivisa: € 2.800,00 (esclusa di Iva) all'Associazione Centro Storico ed € 5.950,00 (Iva inclusa) alla Cooperativa Sociale Solidaria;
- di impegnare la somma di € 8.750,00 per l'attuazione del "Progetto sperimentale di valorizzazione sostenibile della collina Monforte", dal 1° giugno al 31 dicembre 2009;
- di liquidare, con successiva determinazione dirigenziale, il succitato importo così come segue:
  - € 2.800,00 (Iva esclusa) in favore dell'Associazione Centro Storico;
  - € 5.950,00 (Iva inclusa) in favore della Cooperativa Sociale Solidaria;in entrambi i casi a conclusione del progetto, 31 dicembre 2009, e previa presentazione di idonea documentazione contabile/fiscale;
- di regolamentare il rapporto tra le parti mediante la sottoscrizione dello schema di convenzione, allegato e parte integrante del presente atto, già approvato con deliberazione di G.C. n. 28 del 12/02/09;
- di trasmettere la predetta convenzione, una volta sottoscritta dalle parti, alle strutture del Comune già individuate nella citata deliberazione, per gli adempimenti di rispettiva competenza in merito alla attuazione del progetto in questione;
- di far gravare la somma complessiva di € 8.750,00 sul capitolo 5100 del bilancio 2009.

**IL DIRIGENTE**  
(dott. Vincenzo DE MARCO)



## SCHEMA DI CONVENZIONE

### PER L’AFFIDAMENTO DEL PROGETTO SPERIMENTALE DI VALORIZZAZIONE SOSTENIBILE DELLA COLLINA MONFORTE

L’anno duemilanove il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Campobasso, Via Cavour 5 presso l’Area n.5 – Settore Turismo,

#### TRA

Il Comune di Campobasso, rappresentato dal dott. **Vincenzo De Marco**, nato a Campolieto il 05.10.’58, in qualità di dirigente dell’Area n.5 del Comune di Campobasso, domiciliato per la carica in P.zza Vittorio Emanuele II c.f. DMRVCN58R05B544F;

#### E

L’Associazione “**Centro Storico**” con sede in Vico Carnaio, 15 rappresentata dal Presidente nonché legale rappresentante sig. Paolo Morettini, nato il 30/08/1950, residente in Campobasso in via A. Chiarizia 6, c.f. MRTPLA50M30B519J;

#### E

**La Cooperativa Sociale Solidaria** con sede in Via M. Bologna, 15 rappresentata dal Presidente nonché legale rappresentante sig.ra Maria Barbato, nata il 31/08/’55, residente in Campobasso in c.da S. Nicola delle Fratte 21, c.f. BRBMRA55m71B519M;

#### PREMESSO

##### Che:

- con delibera di G.C. n. 28 del 12/02/2009, esecutiva ai sensi di legge, l’Amministrazione Comunale stabiliva di far proprio il “Progetto sperimentale di valorizzazione sostenibile della collina Monforte” presentato dall’Associazione Centro Storico e dalla Cooperativa Sociale Solidaria;
- il progetto in parola, a decorrere dal 1° gennaio 2009 fino al 31 dicembre 2009, ha un costo complessivo di € 15.000,00, di cui € 10.200 comprensivi di IVA al 20% ed € 4.800,00 esenti da IVA;
- l’Associazione Centro Storico, iscritta all’Albo comunale del volontariato nonché a quello regionale, ha tra le finalità statutarie il miglioramento della qualità di vita degli abitanti del borgo e, pertanto, ha sviluppato negli anni una conoscenza e una professionalità legate alla fruizione e alla divulgazione della storia della città, che l’hanno vista artefice di una ormai sperimentata offerta turistica;
- la Cooperativa Sociale Solidaria svolge attività ricettiva extralberghiera con la forma di “Case Appartamento per Vacanze” attraverso la gestione di n. 2 appartamenti situati al

- centro di Campobasso e con n. 10 posti letto a disposizione e, al contempo, sta programmando altre attività di promozione turistica e di fornitura di prodotti/servizi per il turismo;
- dette associazioni hanno già attuato il progetto sperimentale di valorizzazione sostenibile della collina Monforte nel periodo gennaio – maggio 2009, con risultati indubbiamente positivi;
- nella citata delibera di G.C. n. 28 del 12/02/09 si demandava al dirigente del Servizio l'affidamento della realizzazione del progetto in questione ai medesimi soggetti proponenti per i restanti mesi dell'anno, giugno – dicembre 2009, ad avvenuta approvazione del bilancio 2009 e previa sussistenza della relativa disponibilità finanziaria sul capitolo di riferimento;

## **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

### **Art. 1 Oggetto**

La presente Convenzione ha per oggetto l'attuazione del "Progetto sperimentale di valorizzazione sostenibile della collina Monforte" mediante affidamento del medesimo ai due soggetti proponenti: Associazione Centro Storico e Cooperativa Sociale Solidaria;

### **Art. 2 Obiettivi**

Gli obiettivi che con il progetto in parola si intendono perseguire sono:

- raccordare e completare l'offerta del percorso "Via Matris" con quella del "Castello Manforte" per il recupero della collina nella sua interezza, recupero che andrà a migliorare la qualità della fruizione di tutta la città da parte dei cittadini e dei turisti;
- valorizzare un percorso naturalistico nel cuore della città, un cuore verde facilmente raggiungibile e godibile;
- allargare l'offerta di servizi turistici e ricreativi della città;
- inserire il sistema culturale-turistico all'interno di un ambito più ampio di opportunità turistiche, di itinerari e di possibilità;

### **Art. 3 Durata**

Il progetto avendo carattere sperimentale avrà la durata di 7 mesi da giugno a dicembre 2009.

### **Art. 4 Costo del progetto**

Il progetto ha un costo complessivo per la fase di sperimentazione di euro 8.750,00, di cui euro 2.800,00 (esclusa di Iva) all'Associazione Centro Storico e euro 5.950,00 (Iva inclusa) alla Cooperativa Sociale Solidaria;

## Art. 5 Obblighi e responsabilità delle parti

### A) Il Comune di Campobasso si impegna:

#### sul percorso della Via Matris:

- al ripristino della funzionalità dei servizi igienici;
- al ripristino della funzionalità dell'impianto elettrico;
- all'installazione di un congruo numero di cestini;

#### nel castello Monforte:

- al controllo dell'impianto elettrico esistente e alla messa in sicurezza dello stesso;
- al potenziamento del carico elettrico e all'installazione di un ventilatore termico;
- alla messa in opera di una porta a vetro, per garantire un riparo indispensabile al rigore invernale;
- a un sopralluogo congiunto per la verifica di varie problematiche tra le quali: funzionalità degli infissi, infiltrazioni d'acqua dai terrazzi, cibatura delle pietre nel sacrario, fruibilità dei sotterranei che collegano le torri, installazione di wc adiacenti al piazzale;
- al collegamento ad Internet;
- al pagamento delle utenze.

Il Comune si obbliga, altresì, a liquidare la somma complessiva di € 8.750,00 in favore di entrambi i soggetti proponenti, di cui: euro 5.950,00 comprensivi di Iva al 20% alla Cooperativa Sociale Solidaria ed euro 2.800,00 esenti da Iva all'Associazione "Centro Storico", al termine della fase sperimentale del progetto e previa presentazione di debita documentazione contabile/fiscale.

### B) La Cooperativa Sociale Solidaria

Si obbliga:

- all'apertura e chiusura dei cancelli della via Matris tutti i giorni dell'anno tranne in presenza di neve o condizioni climatiche che potrebbero risultare pericolose;
- all'apertura e guardiania del Castello Monforte per un massimo di circa 4 ore giornaliere per 6 giorni alla settimana, escluso il lunedì, pur garantendo nella giornata di chiusura la reperibilità dell'addetto per esigenze dell'Amministrazione comunale e/o per la presenza di eventuali gruppi di turisti. Orari di apertura e chiusura saranno concertati con l'Amministrazione comunale.  
Si lavorerà su un orario invernale e un orario estivo, con la possibilità di personalizzare l'offerta in funzione di eventi particolari. A tal fine si opererà per l'apposizione di cartellonistica esplicativa degli orari di apertura e chiusura, indicando i recapiti telefonici per la reperibilità degli addetti;
- ad assicurare detto servizio in tutte le giornate festive;
- ad assicurare la presenza di personale opportunamente formato anche a svolgere servizi di accompagnamento turistico;
- ad assicurare la riconoscibilità del personale impiegato con divise e tesserini di riconoscimento provvisti del logo del Comune e della Cooperativa;
- alla pulizia e allo sfalcio dell'erba per due metri a destra e a sinistra della via Matris;
- ad assicurare ordinariamente la pulizia del sacrario, luogo di elevato valore storico per la nostra città, ove sono custoditi i resti dei caduti della prima e seconda guerra mondiale e dove sono visibili pregevoli lavori in ferro battuto, nonché di tutti gli ambienti del castello aperti al pubblico;

- ad assicurare la possibilità di aperture straordinarie;
- all'organizzazione di quattro giornate ecologiche.

### **C) L'Associazione Centro Storico**

- all'apertura e chiusura dei cancelli della via Matris tutti i giorni dell'anno tranne in presenza di neve o condizioni climatiche che potrebbero risultare pericolose;
- all'apertura e guardiana del Castello Monforte per un massimo di circa 4 ore giornaliere per 6 giorni alla settimana, escluso il lunedì, pur garantendo nella giornata di chiusura la reperibilità dell'addetto per esigenze dell'Amministrazione comunale e/o per la presenza di eventuali gruppi di turisti. Orari di apertura e chiusura saranno concertati con l'Amministrazione comunale.  
Si lavorerà su un orario invernale e un orario estivo, con la possibilità di personalizzare l'offerta in funzione di eventi particolari. A tal fine si opererà per l'apposizione di cartellonistica esplicativa degli orari di apertura e chiusura, indicando i recapiti telefonici per la reperibilità degli addetti;
- ad assicurare detto servizio in tutte le giornate festive;
- ad assicurare la presenza di personale opportunamente formato anche a svolgere servizi di accompagnamento turistico;
- ad assicurare la riconoscibilità del personale impiegato con divise e tesserini di riconoscimento provvisti del logo del Comune e dell'Associazione Centro Storico;
- ad assicurare la presenza ed il supporto dei volontari dell'Associazione in ogni situazione di bisogno;
- all'attivazione all'interno del Castello Monforte di un punto informativo sulla città;
- all'utilizzo dei supporti informatici dell'Associazione;
- alla distribuzione del materiale turistico;
- alla fruizione del sito attivato dall'Associazione: [www.centrostoricocob.it](http://www.centrostoricocob.it);
- all'organizzazione di quattro giornate ecologiche.

Ulteriori impegni dell'Associazione Centro Storico e della Cooperativa Sociale Solidaria: a richiesta degli interessati sarà possibile offrire

- la possibilità di organizzare giri turistici e visite guidate ai musei, alle chiese, ai percorsi ipogei e di superficie della città;
- un servizio di accompagnamento;
- interventi di promozione della Collina Manforte che saranno attivati sempre nel rispetto della valenza storica, etica e religiosa che la contraddistingue.

#### **Art. 6 Divieto di cessione subappalto**

E' vietato cedere o subappaltare l'esecuzione del progetto in parola pena l'immediata risoluzione del contratto salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.

#### **Art. 7 Obblighi in materia di lavoro**

L'Associazione Centro Storico e la Cooperativa Sociale Solidaria si impegnano a destinare il personale necessario per l'attuazione del progetto nel rispetto della vigente normativa introdotta dal decreto legislativo 626/94 e successive modifiche e integrazioni, in materia di sicurezza del luogo di lavoro;